

# Dokument med central information

## Formål

Dette dokument indeholder central information om dette investeringsprodukt. Dokumentet er ikke markedsføringsmateriale. Informationen kræves i henhold til lovgivningen for at hjælpe dig med at forstå arten af samt risici, omkostninger, potentielle gevinster og tab ved dette produkt og hjælpe dig med at sammenligne det med andre produkter.

## Produkt

### Djurslands Bank KontolInvest 75

Produktnavn: KontolInvest 75

Hjemmeside: djurslandsbank.kontolinvest.dk

Kontakt: Djurslands Bank A/S, Torvet 5, 8500 Grenaa. Telefon 86 30 30 55. Email: hovedkontoret@djurslandsbank.dk

Produktet er et af flere under puljeordningen KontolInvest omfattet af Bekendtgørelse om visse skattebegünstigede opsparingsformer i pengeinstitutter (puljebekendtgørelsen). Puljeordningen administreres af Djurslands Bank A/S med BI Asset Management Fondsmæglerselskab A/S som forvalter. Djurslands Bank A/S er under tilsyn af Finanstilsynet i Danmark.

Dato for udarbejdelse 24/09/2024

## Hvad dette produkt drejer sig om?

### Type

Investering børneopsparing i pulje under KontolInvest.

### Løbetid

Der er ikke nogen løbetid på produktet.

Pengeinstituttets ret til at opsiges produktet følger af retningslinjer og eventuel anden aftale indgået mellem kunden og pengeinstituttet.

### Mål

Produktet investerer i de globale aktie- og obligationsmarkeder, enten direkte eller via investeringsfonde fra BankInvest. Som udgangspunkt vil aktieandelen, der består af aktier og alternativer til aktier, udgøre 75 %, men andelen kan svinge inden for investeringsrammen på 70-80 %. Obligationsandelen, der består af obligationer og alternativer til obligationer, vil, tilsammen med en begrænset kontantandel, typisk udgøre ca. 25 %, men andelen kan svinge mellem 20 % og 30 %. Målet for produktet er at skabe det højest mulige afkast over tid under hensyntagen til risiko. Produktet ønsker at fremme miljømæssige og sociale karakteristika i henhold til artikel 8 i EU's forordning om bæredygtighedsrelaterede oplysninger.

### Påtænkt detailinvestor

Detailinvestorer med børneopsparing. Produktet er egnet til investorer med en investeringshorisont på minimum 5 år. Der ydes ingen garanti, og alle de investerede penge kan gå tabt.

## Hvilke risici er der, og hvilke afkast kan jeg få?

Den summariske risikoindikator angiver dette produkts risikoniveau i forhold til andre produkter. Den viser sandsynligheden for, at produktet vil tabe penge på grund af bevægelser i markedet.



Vi har klassificeret dette produkt som 4 ud af 7, som er en middel risikoklasse. Det betyder, at der er en middel risiko for fremtidige tab. Dette produkt indeholder ikke nogen beskyttelse mod den fremtidige udvikling i markedet, så du kan tabe noget af eller hele din investering. Derudover kan bæredygtighedsrisici forventes at have en mellem indvirkning på afkastet.

Yderligere beskrivelse af risikofaktorer er tilgængeligt i produktets retningslinjer.

### Resultatscenarier

De viste tal inkluderer alle omkostninger ved selve produktet, men inkluderer muligvis ikke alle de omkostninger, som du betaler til din rådgiver eller dit pengeinstitut. Der tages ikke højde for dine personlige skatteforhold, som også kan have betydning for, hvor meget du får tilbage. Det, du får ud af dette produkt, afhænger af de fremtidige markedsresultater. Den fremtidige markedsudvikling er usikker og kan ikke forudsiges præcist.

De viste ufordelagtige, moderate og fordelagtige scenarier er fiktive under anvendelse af de værst tænkelige, de gennemsnitlige og de bedste resultater for produktet indenfor de seneste 10 år. Stressscenariet viser, hvad du kan få tilbage under ekstreme markedsforhold. Markederne kan udvikle sig meget forskelligt i fremtiden.

<b>Anbefalet investeringsperiode:</b>		<b>5 år</b>	
<b>Eksempel på investering:</b>		<b>100.000 DKK</b>	
<b>Scenarier</b>		<b>Ved udtræden efter 1 år</b>	<b>Ved udtræden efter 5 år</b>
<b>Minimum</b>	Der er ikke noget garanteret minimumsafkast i tilfælde af udtræden inden 5 år. Du risikerer at miste en del af eller hele din investering.		
<b>Stress</b>	<b>Hvad du eventuelt får tilbage efter omkostninger</b>	27.260 DKK	34.070 DKK
	<b>Gennemsnitligt afkast hvert år</b>	-72,74%	-19,37%
<b>Ufordelagtig</b>	<b>Hvad du eventuelt får tilbage efter omkostninger</b>	85.410 DKK	93.530 DKK
	<b>Gennemsnitligt afkast hvert år</b>	-14,59%	-1,33%
<b>Moderat</b>	<b>Hvad du eventuelt får tilbage efter omkostninger</b>	103.440 DKK	123.860 DKK
	<b>Gennemsnitligt afkast hvert år</b>	3,44%	4,37%
<b>Fordelagtig</b>	<b>Hvad du eventuelt får tilbage efter omkostninger</b>	134.890 DKK	143.640 DKK
	<b>Gennemsnitligt afkast hvert år</b>	34,89%	7,51%

## Hvad sker der, hvis Investeringsforeningen BankInvest ikke er i stand til at foretage udbetalinger?

Børneopsparinger investeret i produktet er som udgangspunkt ikke omfattet af de gældende regler for Garantiordningen og er derfor ikke nødvendigvis dækket, hvis pengeinstituttet bliver taget under rekonstruktion eller konkursbehandling. I værste fald vil det betyde tab af den indestående formue i produktet.

## Hvilke omkostninger er der?

Den person, der rådgiver dig eller sælger dig dette produkt, kan opkræve yderligere omkostninger. Hvis det er tilfældet, er denne person forpligtet til at oplyse dig om disse omkostninger og om, hvordan din investering påvirkes heraf.

### Omkostninger over tid

Tabellerne viser de beløb, der tages fra din investering til dækning af forskellige typer omkostninger. Disse beløb afhænger af, hvor meget du investerer, hvor længe du ligger inde med produktet og hvor godt produktet udvikler sig. De beløb, der vises her, er fiktive og baseret på et eksempel med et investeringsbeløb på 100.000 kroner og forskellige mulige investeringsperioder. Vi har antaget, at i det første år vil du kunne få det investerede beløb tilbage (0% i årligt afkast). For den anbefalede investeringsperiode har vi antaget, at produktet udvikler sig som vist i det moderate scenarie.

	<b>Ved udtræden efter 1 år</b>	<b>Ved udtræden efter 5 år</b>
Omkostninger i alt	2.124 DKK	12.050 DKK
Årlig omkostningsmæssig konsekvens (*)	2,1%	2,1% hvert år

(\*) Dette illustrerer, hvordan omkostningerne forringer dit afkast hvert år i løbet af investeringsperioden. Det viser f.eks., at ved udtræden i forbindelse med den anbefalede investeringsperiode, forventes det gennemsnitlige afkast pr. år at være 6,5% før afholdelse af omkostninger og 4,4% efter omkostninger.

<b>Engangsomkostninger ved oprettelse eller udtræden</b>		<b>Ved udtræden efter 1 år</b>
Oprettelsesomkostninger	Det beløb du betaler ved etablering af en investering på 100.000 kroner. Omkostningen beregnes med en sats på maksimalt 0,00 %	0 DKK
Udtrædelsesomkostninger	Det beløb du betaler ved ophør af en investering på 100.000 kroner. Omkostningen beregnes med en sats på maksimalt 0,00 %	0 DKK
<b>Løbende omkostninger</b>		
Forvaltningsgebyrer og andre administrations- eller driftsomkostninger	Produktets anslået årlige løbende omkostning ved en investering på 100.000 kroner. Den løbende omkostning anslås at være 2,03%	2.073 DKK
Transaktionsomkostninger	Dette er et skøn over de påløbne omkostninger ved køb og salg af de underliggende investeringer i forbindelse med porteføljepålysning ved en investering på 100.000 kroner. Transaktionsomkostningerne anslås til 0,05%	51 DKK
<b>Yderligere omkostninger afholdt på særlige betingelser</b>		
Resultatgebyrer	Produktet har ikke resultatgebyr.	N/A

## Hvor længe bør jeg beholde det, og kan jeg tage penge ud undervejs?

På grund af de løbende markedsbevægelser anbefales det at have en investeringshorisont på den anbefalede investeringsperiode, jævnfør afsnittet "Hvad dette produkt drejer sig om". Det er til enhver tid muligt at udtræde af investeringsproduktet under hensyn til opsigelsesvarsel angivet i produktets retningslinjer. Pengeinstituttet kan opkræve et gebyr i forbindelse med opsigelse eller ændring af en pulje til dækning af omkostninger forbundet hermed. Prisen fremgår af pengeinstituttets prisliste, som kan findes på hjemmesiden.

## Hvordan kan jeg klage?

På [www.djurslandsbank.dk](http://www.djurslandsbank.dk) kan du læse, hvordan du kan klage, og hvordan vi behandler din klage.

Du kan sende din klage til Djurslands Bank A/S, Torvet 5, 8500 Grenaa, att. Bankens klageansvarlige eller ved at sende en mail til [klage@djurslandsbank.dk](mailto:klage@djurslandsbank.dk).

---

## Anden relevant information

Du kan finde yderligere oplysninger om produktet på [djurslandsbank.kontoinvest.dk](http://djurslandsbank.kontoinvest.dk). Her finder du bl.a. Retningslinjer for administration af KontoInvest (retningslinjerne), seneste kvartalsrapport, hvori produktet indgår samt afkastudviklingen i de forskellige produkter under KontoInvest. Materialet og hjemmesiden er på dansk. Indestående på børneopsparingen står på en indlånskonto, der forrentes med afkast fra aktiver (værdipapirer og kontanter) i produktet. Indlånskontoen kaldes en puljekonto, og afkastet kaldes puljeafkast. Puljeafkastet beregnes ud fra puljens markedsværdi. Puljeafkastet udgør forskellen mellem puljeindestående og den markedsværdi, puljen har opnået. I beregningen af puljeafkastet indgår blandt andet renter, udbytter, kursreguleringer og omkostninger. Puljeafkastet kan enten være positivt eller negativt, og derfor kan forrentningen af puljekontoen også blive enten positiv eller negativ. Puljeafkastet opgøres primo hver måned for den foregående måned. Puljeafkastet fordeles månedsvis mellem puljedeltagerne efter deres gennemsnitlige indestående i den pågældende pulje og registreres på den tilknyttede puljekonto. Puljeafkastet geninvesteres løbende i de enkelte puljer. Årets puljeafkast opgøres pr. 31. december og tilskrives de enkelte puljekonti i januar måned. Hvis puljeafkastet har været negativt, bliver de enkelte puljekonti nedskrevet. Ved udtræden af puljer på andre tidspunkter end årsskiftet beregnes og tilskrives afkast frem til den dag, hvor tilmeldingen ophører. Djurslands Bank A/S ejer værdipapirerne i puljerne i KontoInvest, og kunden har derfor ingen ejendomsret over dem. Ændring af reglerne for KontoInvest og produktet følger af retningslinjerne, som findes på [djurslandsbank.kontoinvest.dk](http://djurslandsbank.kontoinvest.dk).